

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
SOŠ strojníckej, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
č. 5/2023**

SOŠ strojníccka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9 a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca: Stredná odborná škola strojníccka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Predmet nájmu, podmienky nájmu:

1. **Nebytové priestory na piatom nadzemnom podlaží – vhodné na prechodné ubytovanie** – bunky č. 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512. Každá izba vrátane spoločných priestorov je o výmere 21,50 m².

Prenájom nebytových priestorov na ubytovanie bude poskytnutý za podmienok – doloženie dokladu – osvedčenia o živnostenskom oprávnení v danej oblasti.

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

- **Vhodné využitie priestorov** – prechodné ubytovanie klientov
- **Doba nájmu:** na 5 rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy
- **Minimálna cena nájmu:** 24,00 € m²/rok

K nájomnému za nebytové priestory budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájomom – energie (teplo, elektrická energia, vodné a stočné, zrážková voda) a komunálny odpad.

Spôsob nájmu: priamy nájom

Predkladanie ponúk:

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov za účelom prechodného ubytovania klientov, s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov, ceny v €/m²/rok, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom - neotvárať“ v termíne do 14.07.2023 na adresu:

**Stredná odborná škola strojníccka
Športovcov 341/2
017 49 Považská Bystrica**

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení a podlieha schváleniu predsedom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Kontakt:

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na tel .č. 042/4324411, Ing. Mária Bíziková, e-mail: maria.bizikova@strojnickapb.sk

V Považskej Bystrici 15.06.2023

Ing. Peter Tamaši
riaditeľ SOŠ strojníckej